

# De ældres boligforhold 2014

**Ældre Sagen**

**Januar 2015**

Ældre Sagen udarbejder en række analyser om ældre med hovedvægt på en talmæssig dokumentation. Hovedkilden er Danmarks Statistik, enten Statistikbanken eller udtræk fra et indkomstregister, der bygger på en 30 % stikprøve af befolkningen, som Ældre Sagen har adgang til under forskerordningen. Det tilstræbes, at hvert års Ældre i Tal indeholder de nyeste tal om et emne. Der anvendes oplysninger for forskellige år, afhængig af hvornår statistiker om de enkelte emner offentliggøres. Det tilstræbes, at figurer og tabeller med samme indhold har samme nummer fra år til år. Figurer og tabeller står derfor ikke nødvendigvis i den rækkefølge, de refereres i teksten.

## De ældres boligforhold -2014

*De ældres boligforhold adskiller sig i det store og hele ikke fra den yngre del af befolkningen. Det gælder både, når man ser på andelen af ejere og lejere, og når man ser på boligtyper, dvs. parcelhus, etagebolig etc. Ældre flytter relativt mindre end den yngre del af befolkningen.*

### Ejere og lejere

Omkring 60 % af den danske befolkning, der er fyldt 25 år, bor i ejerbolig<sup>1</sup>, mens omkring 40 % bor i lejerbolig, jf. tabel 1.

Fordelingen mellem ejere og lejere er dog ikke konstant på tværs af aldersgrupperne. Knap 54 % af de 25-39-årige bor i lejerbolig i 2014<sup>2</sup>, mens det blot gælder for 32 % af de 40-64-årige og 35 % af de 65-79-årige. Blandt de 80+årige findes den højeste andel af lejere i 2014 på hele 59 %, jf. tabel 2. Ser man bort fra den del af de 80+årige, der bor i plejebolig<sup>3</sup>, udgør lejere kun 53 % af de 80+årige, der bor i "eget hjem".

Andelen, der bor i ejerbolig, har været stort set konstant for de 25+årige fra 2010 til 2014, men for de 25-39-årige har andelen været faldende, mens den har været uændret for de 40-64-årige og er stigende for de 65+årige, jf. tabel 2.

Der er langt større geografisk forskel i andelen af ejere og lejere end mellem aldersgrupperne. Andelen af 65+årige, der bor i ejerbolig, afspejler andelen af ejere blandt de yngre, jf. kort 1 og kort 2.

Kommunerne omkring København er de eneste<sup>4</sup>, hvor der er færre ejere end lejere blandt de 65+årige. Det samme gælder for de 25-64-årige – bortset fra Århus, hvor 45 % af de 25-64-årige bor i ejerbolig. I København, der har den laveste andel i ejerbolig, bor blot 21,8 % af de 65+årige i ejerbolig, og den tilsvarende andel for de 25-64-årige er 20,6 %. På Læsø, der har højest ejerandel, er ejerandelen for de 65+årige 80,6 %, mens den er 82,9 % for de 25-64-årige, jf. kort 1 og kort 2.

### Boks 1. Boligopgørelsen

Danskernes boligforhold opgøres ved sammenkørsel af to registre; Bygnings- og Boligregisteret (BBR) og det Centrale Personregister (CPR). Omkring 99,5 % af CPR-registeret matches én til én med adresser i BBR, hvilket betyder, at der mangler oplysninger om boligforhold for omkring 0,5 % af befolkningen. Dette kan skyldes, at boligen, som disse personer bor i, er registreret som tom, eller at der er fejl i adresseopgørelsen, typisk i etageejendomme. Derudover kan personer på hemmelige adresser eller med ikke fysiske adresser som fx hjemløse eller folk i husbåde ikke matches. Dette er grunden til, at der ikke er fuld overensstemmelse mellem antallet af personer i boligopgørelsen BOL201 og folketallet fra FOLK1.

<sup>1</sup> Opdelt efter "udlejningsforhold". Ikke alle, der bor i en bolig "beboet af ejeren", er ejere eller i familie med ejeren (E-familie). Specielt blandt yngre, er der en del, der bor i en bolig, beboet af ejeren, der bor til leje eller evt. er hjemmeboende voksne børn. Bemærk at andelsboliger, beboet af *andelshaveren*, indgår i Danmarks Statistiks opgørelse som boliger beboet af *lejer*.

<sup>2</sup> Opgjort pr. 1. januar 2014.

<sup>3</sup> Plejehjem, plejebolig eller beskyttet bolig.

<sup>4</sup> Århus har en andel af ejere på 51% for de 65+årige og 45% for de 25-64-årige, og i Odense er andelen af ejere 55% hhv. 52%.

### **Boligtyper – de fleste bor i parcelhus**

Over halvdelen af de 25+årige bor i parcel- eller stuehuse, mens omkring en tredjedel bor i etagebolig. Omkring 14 % bor i række-, kæde- og dobbelthuse, mens relativt små andele bor på kollegier, i fritidshuse eller på døgninstitutioner, jf. tabel 3.

En aldersinddeling af de 25+årige viser, at det især er de 25-39-årige og de 80+årige, der bor i etageboliger, med andele på henholdsvis 46,5 % og 38,7 % i 2014, mens de 40-79-årige i højere grad bor i parcel- og stuehuse med andele på 61,2 % og 55,0 % i 2014, jf. tabel 4.a.

En yderligere aldersopdeling af de 65+årige viser, at andelen i parcel og stuehuse er faldende med alderen, således boede 58,6 % af de 65-69-årige i parcel og stuehuse i 2014 mens dette blot gjorde sig gældende for 22,7 % af de 90+årige. Modsat ses med alderen en stigende andel i etageboliger og i række-, kæde- og dobbelthuse. I 2014 boede 22,8 % af de 65-69-årige i etageboliger og 15,8 % i række-, kæde- og dobbelthuse mens 47,9 % og 26,8 % af de 90+årige boede i henholdsvis etageboliger og række, kæde- og dobbelthuse, jf. tabel 4.b.

Der er betydelig grad af sammenfald mellem boligtype og ejerforhold. 92 % af de 25+årige, der bor i parcel- eller stuehus, er ejere, og 82 % af ejerne bor i parcel- eller stuehus. For etageboliger er andelen af lejere 85 %, og 66 % af de der bor i etagebolig er lejere, jf. tabel 10.a og 10.b.

Der er dog enkelte kommuner, der ikke følger mønstret. Fx bor flertallet af ejerne på Frederiksberg og i København i etagebolig, og halvdelen af ejerne i Albertslund bor i række-, kæde- eller dobbelthus. Selvom flertallet af lejerne bor i etagebolig, er der også her undtagelser. Fx bor 66 % af de 25+årige lejere i Egedal i række-, kæde- eller dobbelthus, og på Fanø er andelen 60 %.

### **Ældre- og plejeboliger – især for de 80+årige**

Det er kun en mindre del af de ældre, der bor i plejebolig/plejehjem<sup>5</sup>. Blandt de 65-79-årige, udgør plejehjemsbeboere under 2 pct. Det er først i gruppen over 80 år, at plejehjemsbeboerne udgør en større del af aldersgruppen. I 2014 boede knap 13 % af de 80+årige på plejehjem, mens andelen var knap 14 % i 2010, jf. tabel 6.

De 80+årige udgør ca. ¼ af de godt 40.000 65+årige, der bor i plejebolig, jf. tabel 5.

Udover plejehjem kan kommunen anvise ældre en ældrebolig, jf. boks 2. Antallet af beboere i ældrebolig er lavere end antallet i plejebolig, men i modsætning til plejeboligerne er en relativt stor del af beboerne i ældreboliger – godt 40 % - under 80 år.

---

<sup>5</sup> Jf. boks 2 anvendes betegnelsen plejebolig og plejehjem i analysen synonymt.

Der er store geografiske forskelle i andelen af 80+årige i plejebolig/plejehjem, jf. kort 3<sup>6</sup>. I 2014 bor 20 % af de 80+årige i Randers i plejebolig, mens den tilsvarende andel kun er 6 % i Vallensbæk. Det er dog ikke de samme kommuner, der har højest hhv. lavest andel 80+årige i plejebolig over tid, jf. tabel 8.

Opdelt på by-, mellem-, land- og yderkommuner, synes der at være en tendens til, at en lidt større andel af de 80+årige i yderkommunerne end i mellemkommunerne bor i plejebolig, jf. tabel 7.

## **Boks 2. Antal beboere og antal pladser i pleje- og ældreboliger**

Antallet af pladser og antallet af beboere svarer ikke præcis til hinanden. Tallene bygger på indberetninger fra kommunerne. I denne analyse benyttes antallet af indskrevne personer, opgjort i RESI01, frem for antallet af pladser, opgjort i RESP01. Antallet af beboere på et givet tidspunkt vil typisk være lavere end antallet af pladser, fordi ikke alle pladser kan være besat hele tiden.

Betegnelsen *plejehjem eller plejeboliger* anvendes i analysen både om egentlige plejehjem, der er en ældre boligform, beskyttede boliger og plejeboliger, der er selvstændige lejligheder, hvortil der er knyttet fælles servicearealer og personale. Plejeboliger er typisk opført af et alment boligselskab.

Der opføres ikke nye plejehjem eller beskyttede boliger. Antallet af ældre, der bor på plejehjem og i beskyttede boliger falder derfor, men antallet af beboere i plejeboliger stiger, jf. tabel 6.

I relation til hjemmehjælp, er beboerne i plejeboliger og på plejehjem ikke omfattet af ret til frit leverandørvalg, dvs. de ikke modtager hjemmehjælp "i eget hjem", selv om plejeboligen er *pensionistens eget hjem* med egen lejekontrakt mv.

Udover plejeboliger er der *ældreboliger*, der er selvstændige lejligheder, som er indrettet så de er egnede som boliger for ældre og handicappede, men der er ikke tilknyttet fast personale og serviceareal. I relation til hjemmehjælp er ældreboliger "eget hjem".

## **Flytninger – de 65-79-årige flytter mindst**

Der er stor aldersmæssig forskel på hvor mange, der flytter i løbet af et år. I løbet af 2012, er ca. 20 % af de 25-39-årige flyttet<sup>7</sup>, mens det kun gælder for 4 % af de 65-79-årige, der er den aldersgruppe, hvor der er færrest, der flytter.

Der er en vis geografisk forskel, idet der er relativt flere 25-39-årige i bykommunerne, der er flyttet i løbet af året, mens den geografiske forskel er mindre for de ældre, jf. tabel 9.

Set over en 5-års periode har mere end halvdelen af de 25-39-årige skiftet adresse, mens de ældre flytter mindre – igen med de 65-79-årige som den gruppe, hvor der er færrest, der har skiftet adresse.

<sup>6</sup> Holstebro kommune er taget ud af opgørelsen af andelen af 80+årige i plejebolig, beskyttet bolig og på plejehjem, da indberetningen til RESI01 fra Holstebro vedrørende 2014 afviger kraftigt fra tidligere år.

<sup>7</sup> Flytning er opgjort som antallet i en kommune ultimo året, der har skiftet adresse i løbet af året, dvs. der både kan være tale om personer, der er flyttet indenfor kommunen og personer, der er flyttet til kommunen.

## Tabeller og figurer

**Tabel 1. Befolkningen 25+ fordelt efter boligens udlejningsforhold**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Alle 25+årige</b>	3.830.270	3.849.394	3.867.042	3.886.719	3.913.183
Ejer	59,9%	60,7%	60,4%	60,0%	59,5%
Lejer	37,1%	38,5%	38,9%	39,4%	39,9%
Andet	3,0%	0,7%	0,7%	0,6%	0,6%
<b>65+årige</b>	899.553	931.339	966.090	997.949	1.024.824
Ejer	54,4%	56,4%	57,3%	58,2%	58,9%
Lejer	43,2%	43,0%	42,1%	41,2%	40,6%
Andet	2,3%	0,6%	0,5%	0,5%	0,5%

Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201

Anm.: Befolkningen er her opgjort som det antal personer, der ifølge Danmarks Statistik kan placeres i boliger, se Boks 1.

**Tabel 2. Befolkningen 25+ fordelt efter boligforhold og aldersgrupper**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>25-39-årige</b>	1.040.381	1.033.423	1.022.699	1.012.705	1.011.850
Ejer	50,4%	50,3%	48,7%	46,9%	45,2%
Lejer	45,3%	48,6%	50,3%	52,2%	53,9%
Andet	4,3%	1,1%	1,1%	1,0%	0,9%
<b>40-64-årige</b>	1.890.336	1.884.632	1.878.253	1.876.065	1.876.509
Ejer	67,7%	68,6%	68,4%	68,0%	67,5%
Lejer	29,7%	30,8%	31,1%	31,5%	32,0%
Andet	2,6%	0,6%	0,6%	0,5%	0,5%
<b>65-79-årige</b>	673.419	703.904	736.409	765.867	790.597
Ejer	60,3%	62,2%	63,2%	63,9%	64,4%
Lejer	37,6%	37,3%	36,4%	35,6%	35,2%
Andet	2,1%	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%
<b>80+årige</b>	226.134	227.435	229.681	232.082	234.227
Ejer	37,0%	38,1%	38,6%	39,5%	40,2%
Lejer	59,9%	60,9%	60,5%	59,6%	59,0%
Andet	3,1%	1,0%	0,9%	0,9%	0,8%

Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201

Anm.: se tabel 1

**Tabel 3. Befolkning 25+ fordelt efter anvendelse af bolig**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Alle 25+årige</b>	3.830.270	3.849.394	3.867.042	3.886.719	3.913.183
Parcel/Stuehuse	54,0%	53,8%	53,6%	53,4%	53,2%
Etageboliger	30,2%	30,4%	30,6%	30,8%	31,1%
Række-, kæde- og dobbelthuse	13,6%	13,7%	13,7%	13,8%	13,8%
Kollegier	0,3%	0,3%	0,4%	0,4%	0,4%
Fritidshuse	0,7%	0,7%	0,8%	0,8%	0,8%
Døgninstitutioner	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%
Andet	0,7%	0,6%	0,6%	0,5%	0,5%
<b>65+årige</b>	899.553	931.339	966.090	997.949	1.024.824
Parcel/Stuehuse	48,1%	48,8%	49,4%	50,0%	50,4%
Etageboliger	30,1%	29,6%	29,0%	28,5%	28,2%
Række-, kæde- og dobbelthuse	19,0%	19,1%	19,1%	19,0%	18,9%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%
Døgninstitutioner	0,9%	0,6%	0,5%	0,4%	0,4%
Andet	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%

Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201

Anm.: se tabel 1

**Tabel 4.a. Befolkningen 25+ fordelt efter anvendelse af bolig og aldersgrupper**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>25-39-årige</b>	1.040.381	1.033.423	1.022.699	1.012.705	1.011.850
Parcel/Stuehuse	44,9%	44,1%	43,0%	42,0%	41,0%
Etageboliger	42,5%	43,4%	44,4%	45,4%	46,5%
Række-, kæde- og dobbelthuse	10,2%	10,2%	10,2%	10,2%	10,2%
Kollegier	1,1%	1,2%	1,3%	1,3%	1,3%
Fritidshuse	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%
Døgninstitutioner	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Andet	0,8%	0,8%	0,8%	0,7%	0,7%
<b>40-64-årige</b>	1.890.336	1.884.632	1.878.253	1.876.065	1.876.509
Parcel/Stuehuse	61,9%	61,7%	61,6%	61,4%	61,2%
Etageboliger	23,5%	23,8%	24,0%	24,2%	24,5%
Række-, kæde- og dobbelthuse	13,0%	12,9%	12,9%	12,9%	13,0%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	0,7%	0,7%	0,7%	0,6%	0,6%
Døgninstitutioner	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Andet	0,7%	0,6%	0,6%	0,5%	0,5%
<b>65-79-årige</b>	673.419	703.904	736.409	765.867	790.597
Parcel/Stuehuse	53,2%	53,8%	54,3%	54,8%	55,0%
Etageboliger	26,6%	26,1%	25,6%	25,3%	25,1%
Række-, kæde- og dobbelthuse	17,6%	17,6%	17,5%	17,4%	17,3%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	1,7%	1,8%	1,9%	2,0%	2,0%
Døgninstitutioner	0,4%	0,3%	0,2%	0,2%	0,2%
Andet	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%
<b>80+årige</b>	226.134	227.435	229.681	232.082	234.227
Parcel/Stuehuse	32,8%	33,2%	33,6%	34,3%	35,0%
Etageboliger	40,6%	40,3%	39,8%	39,2%	38,7%
Række-, kæde- og dobbelthuse	23,2%	23,7%	24,1%	24,3%	24,3%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	0,5%	0,6%	0,6%	0,7%	0,8%
Døgninstitutioner	2,4%	1,7%	1,4%	1,2%	1,0%
Andet	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%

Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201

Anm.: se tabel 1

**Tabel 4.b. Befolkningen 65+ fordelt efter anvendelse af bolig og aldersgrupper**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>65-69-årige</b>	297.987	318.157	339.162	351.407	355.691
Parcel/Stuehuse	57,7%	58,1%	58,3%	58,5%	58,6%
Etageboliger	23,8%	23,5%	23,2%	23,0%	22,8%
Række-, kæde- og dobbelthuse	15,7%	15,7%	15,8%	15,8%	15,8%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	2,1%	2,1%	2,1%	2,2%	2,2%
Døgninstitutioner	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Andet	0,5%	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%
<b>70-79-årige</b>	375.432	385.747	397.247	414.460	434.906
Parcel/Stuehuse	49,7%	50,3%	51,0%	51,7%	52,1%
Etageboliger	28,8%	28,3%	27,7%	27,2%	26,9%
Række-, kæde- og dobbelthuse	19,1%	19,1%	19,0%	18,7%	18,6%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%
Døgninstitutioner	0,5%	0,4%	0,3%	0,3%	0,2%
Andet	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%	0,3%
<b>80-89-årige</b>	189.904	189.419	190.063	191.630	192.931
Parcel/Stuehuse	34,9%	35,5%	36,1%	36,8%	37,6%
Etageboliger	39,2%	38,7%	38,0%	37,3%	36,8%
Række-, kæde- og dobbelthuse	23,0%	23,4%	23,8%	23,9%	23,8%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	0,6%	0,7%	0,7%	0,8%	0,8%
Døgninstitutioner	1,8%	1,3%	1,1%	0,9%	0,7%
Andet	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%
<b>90+årige</b>	36.230	38.016	39.618	40.452	41.296
Parcel/Stuehuse	21,6%	21,8%	22,0%	22,3%	22,7%
Etageboliger	47,6%	48,0%	48,4%	48,1%	47,9%
Række-, kæde- og dobbelthuse	24,3%	25,5%	25,8%	26,2%	26,8%
Kollegier	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fritidshuse	0,3%	0,2%	0,3%	0,3%	0,3%
Døgninstitutioner	5,3%	3,8%	3,1%	2,6%	2,0%
Andet	0,9%	0,6%	0,5%	0,5%	0,3%

Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201

Anm.: se tabel 1



**Tabel 5. Antal beboere i plejebolig, beskyttet bolig eller på plejehjem**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>65-79-årige</b>	10.725	10.894	11.041	11.293	11.541
Plejehjem	1.875	1.720	1.603	1.390	1.268
Plejeboliger fortrinsvis til ældre	8.098	8.380	8.596	8.857	9.134
Plejeboliger fortrinsvis til fysisk/psykisk handicappede	165	329	434	644	733
Friplejeboliger	156	97	99	107	133
Beskyttede boliger	431	368	309	295	273
<b>80+årige</b>	31.453	30.816	30.586	29.986	30.270
Plejehjem	5.970	5.110	4.667	3.736	3.282
Plejeboliger fortrinsvis til ældre	24.130	24.381	24.739	25.057	25.868
Plejeboliger fortrinsvis til fysisk/psykisk handicappede	50	161	93	164	85
Friplejeboliger	280	281	304	424	467
Beskyttede boliger	1.023	883	783	605	568

Kilde: www.statistikbanken.dk; RESI01 FOLK1

**Tabel 6. Antal personer og andel af befolkningen, der er beboere i pleje- eller ældrebolig.**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>65-79-årige</b>	22.014	22.480	22.462	22.657	22.765
<b>Plejebolig</b>	10.725	10.894	11.041	11.293	11.541
<b>Ældrebolig</b>	11.289	11.586	11.421	11.364	11.224
<b>80+årige</b>	47.819	47.708	47.017	45.771	45.623
<b>Plejebolig</b>	31.453	30.816	30.586	29.986	30.270
<b>Ældrebolig</b>	16.366	16.892	16.431	15.785	15.353
<b>65-79-årige</b>	3,3%	3,2%	3,0%	3,0%	2,9%
<b>Plejebolig</b>	1,6%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%
<b>Ældrebolig</b>	1,7%	1,6%	1,5%	1,5%	1,4%
<b>80+årige</b>	21,0%	20,9%	20,4%	19,7%	19,4%
<b>Plejebolig</b>	13,8%	13,5%	13,3%	12,9%	12,9%
<b>Ældrebolig</b>	7,2%	7,4%	7,1%	6,8%	6,5%

Kilde: www.statistikbanken.dk; RESI01 FOLK1

Anm.: plejebolig dækker over plejehjem, friplejeboliger, plejeboliger fortrinsvist ældre, plejeboliger fortrinsvist fysisk/psykisk handicappede og beskyttede boliger, mens ældrebolig dækker over almene ældreboliger fortrinsvist til ældre og almene ældreboliger fortrinsvist til fysisk/psykisk handicappede.

**Tabel 7. Andel af befolkningen, der er beboere i plejebolig, beskyttet bolig eller på plejehjem fordelt på kommunetype**

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Bykommuner</b>					
65-79-årige	1,7%	1,6%	1,6%	1,5%	1,6%
80+årige	14,2%	13,6%	13,6%	13,2%	13,5%
<b>Mellemkommuner</b>					
65-79-årige	1,4%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%
80+årige	12,6%	12,6%	11,9%	11,8%	11,9%
<b>Landkommuner</b>					
65-79-årige	1,6%	1,5%	1,5%	1,5%	1,3%
80+årige	13,6%	13,1%	13,1%	12,6%	12,2%
<b>Yderkommuner</b>					
65-79-årige	1,5%	1,6%	1,6%	1,5%	1,5%
80+årige	14,6%	15,3%	14,6%	14,1%	14,1%

Kilde: www.statistikbanken.dk; RESI01 FOLK1

Anm.: plejehjem og plejebolig dækker over plejehjem, friplejeboliger, plejeboliger fortrinsvist ældre og plejeboliger fortrinsvist fysisk/psykisk handicappede.

**Tabel 8. Kommuner med den højeste hhv. laveste andel af 80+årige i plejebolig i 2010 hhv. 2014**

Højeste andel i plejebolig				Laveste andel i plejebolig			
2010		2014		2010		2014	
Kommune	Andel af 80+ i plejebolig	Kommune	Andel af 80+ i plejebolig	Kommune	Andel af 80+ i plejebolig	Kommune	Andel af 80+ i plejebolig
Glostrup	20,7%	Randers	20,5%	Ballerup	8,7%	Albertslund	7,6%
Randers	20,1%	København	19,3%	Hørsholm	8,1%	Herlev	7,3%
Svendborg	19,7%	Vesthimmerlands	18,2%	Herlev	7,5%	Hørsholm	7,3%
Læsø	19,6%	Thisted	18,0%	Egedal	7,2%	Furesø	6,9%
Thisted	19,3%	Svendborg	17,4%	Dragør	6,8%	Vallensbæk	5,5%

Kilde: www.statistikbanken.dk; RESI01 FOLK1

Anm.: plejebolig dækker over; plejehjem, friplejeboliger, plejeboliger fortrinsvis ældre, plejeboliger fortrinsvis fysisk/psykisk handicappede og beskyttede boliger.

Tabel 9. Andelen af personer, der er flyttet inden inddelt efter alder og land/by

	Andel, der er flyttet i 2012	Andel, der er flyttet fra 2008-2012
<b>Bykommuner</b>		
25-39-årige	21,8 %	68,1 %
40-64-årige	7,2 %	26,4 %
65-79-årige	3,5 %	14,4 %
80+årige	6,3 %	21,8 %
<b>Mellekommuner</b>		
25-39-årige	19,2 %	58,8 %
40-64-årige	6,9 %	24,4 %
65-79-årige	3,6 %	15,3 %
80+årige	5,8 %	23,0 %
<b>Landkommuner</b>		
25-39-årige	18,7 %	57,8 %
40-64-årige	6,4 %	23,0 %
65-79-årige	3,6 %	15,4 %
80+årige	6,2 %	22,7 %
<b>Yderkommuner</b>		
25-39-årige	17,3 %	55,9 %
40-64-årige	6,1 %	22,3 %
65-79-årige	3,7 %	15,5 %
80+årige	6,7 %	24,2 %

Kilde: 30 % stikprøve fra Danmarks Statistiks befolkningsregister og egne beregninger.

Tabel 10.a. Sammenhæng mellem udlejningsforhold og boligtype for 25+årige, 2014

Boligtype	Udlejningsforhold		
	Ejer	Lejer	Andet
Parcel/Stuehuse	81,9 %	10,9 %	11,3 %
Række-, kæde- og dobbelthuse	9,3 %	20,7 %	8,0 %
Etageboliger	7,4 %	66,4 %	37,2 %
Øvrige	1,4 %	1,9 %	43,5 %
Sum af udlejningsforhold	100,0 %	100,0 %	100,0 %

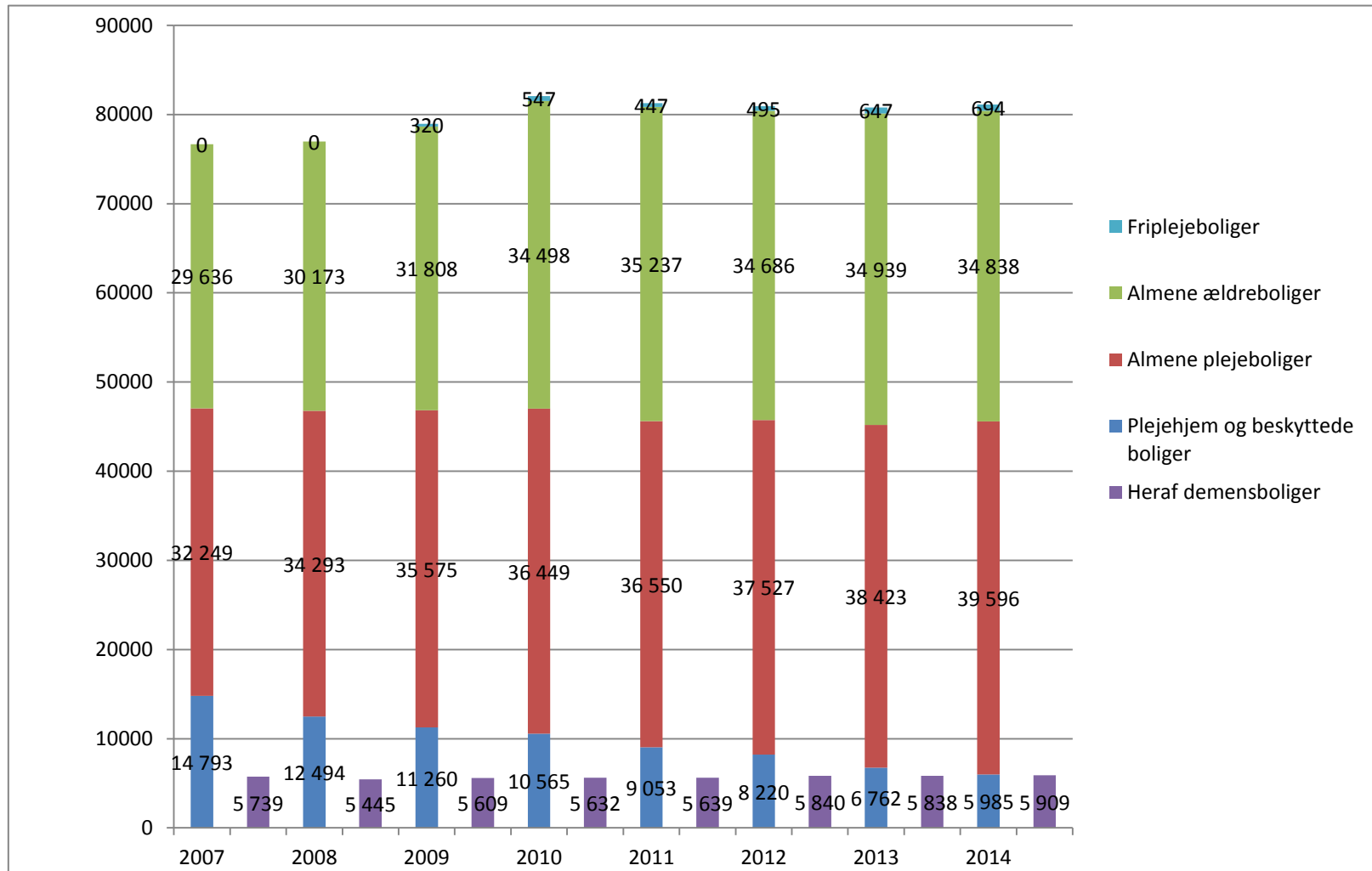
Kilde: BOL201

Tabel 10.b. Sammenhæng mellem boligtype og udlejningsforhold for 25+årige, 2014

Udlejningsforhold	Boligtype			
	Parcel/Stuehuse	Række-, kæde- og dobbelthuse	Etageboliger	Øvrige
Ejer	91,7 %	39,8 %	14,1 %	45,8 %
Lejer	8,2 %	59,8 %	85,2 %	40,5 %
Andet	0,1 %	0,3 %	0,7 %	13,6 %
Sum af boligtype	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %

Kilde: BOL201

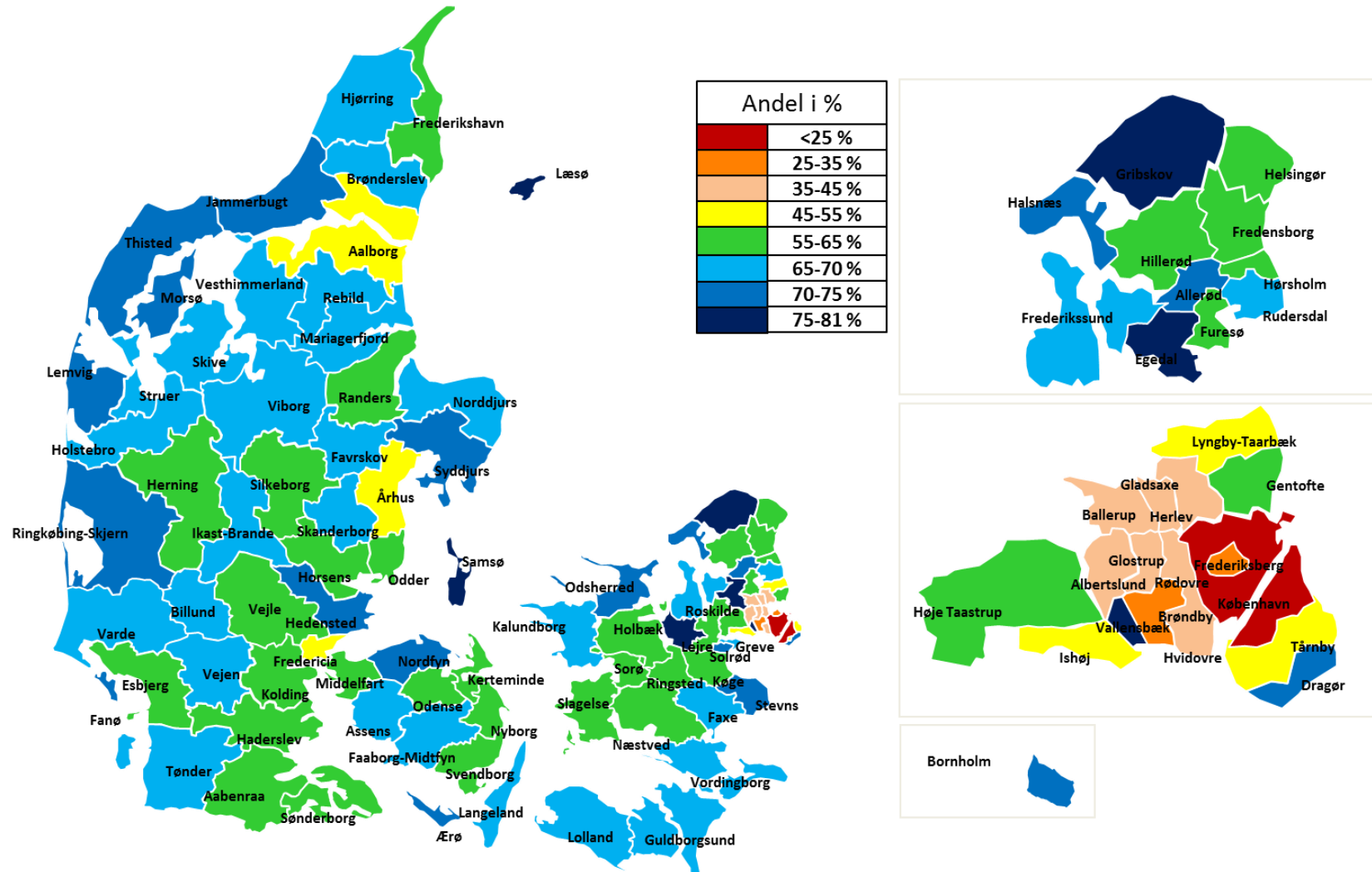
**Figur 1. Antal pladser på ældreområdet efter foranstaltning.**



Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk); RESP01

An.: Demensboliger er en pladstype, og er derfor en undergruppe på tværs af foranstaltninger.

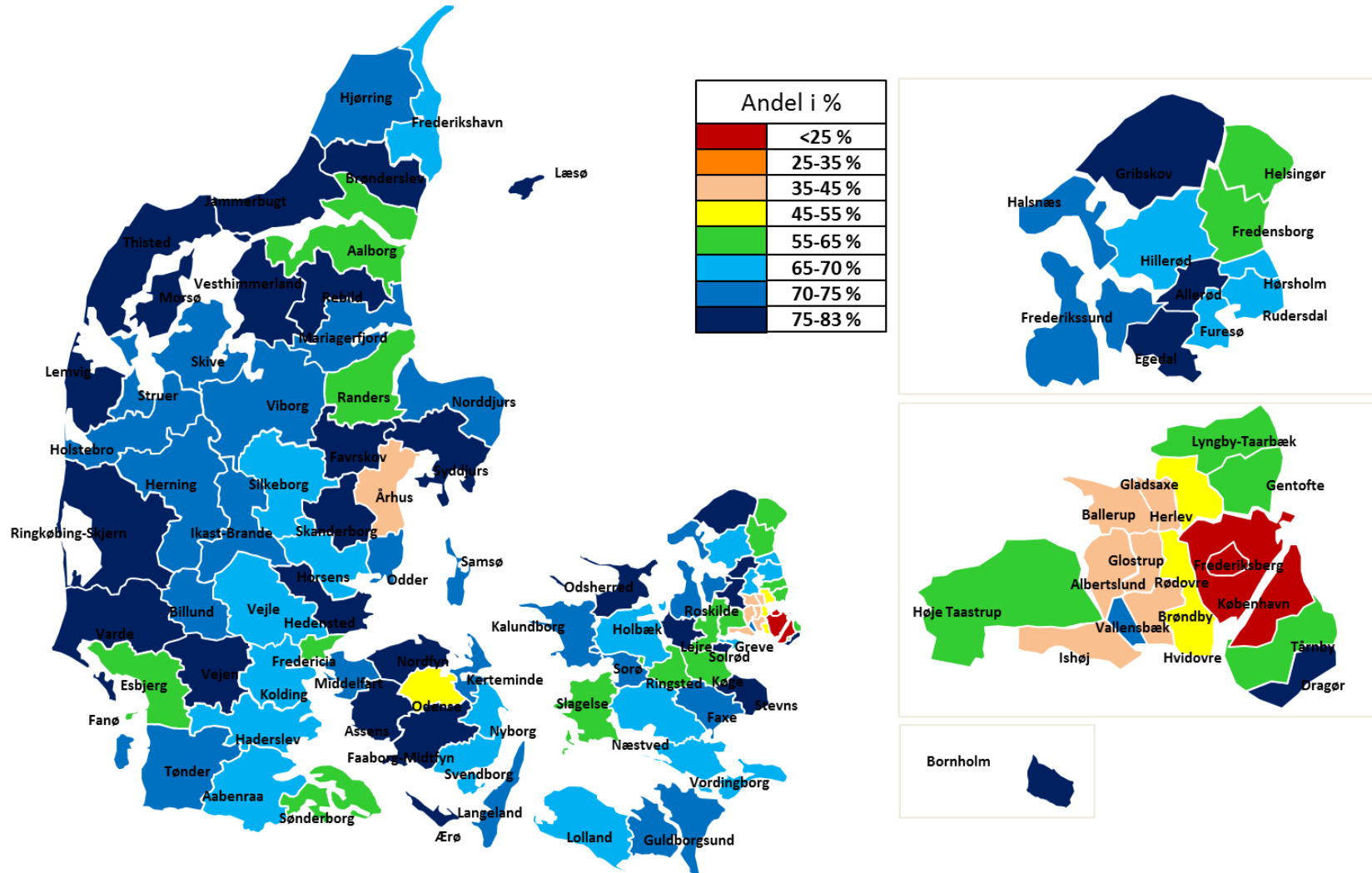
Kort 1. Andelen af 65+årige, der bor i ejerbolig i 2014



Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201 FOLK1

Anm.: Kommuner markeret med grøn ligger omkring andelen af 65+årige i ejerbolig på landsbasis på 58,8 %.

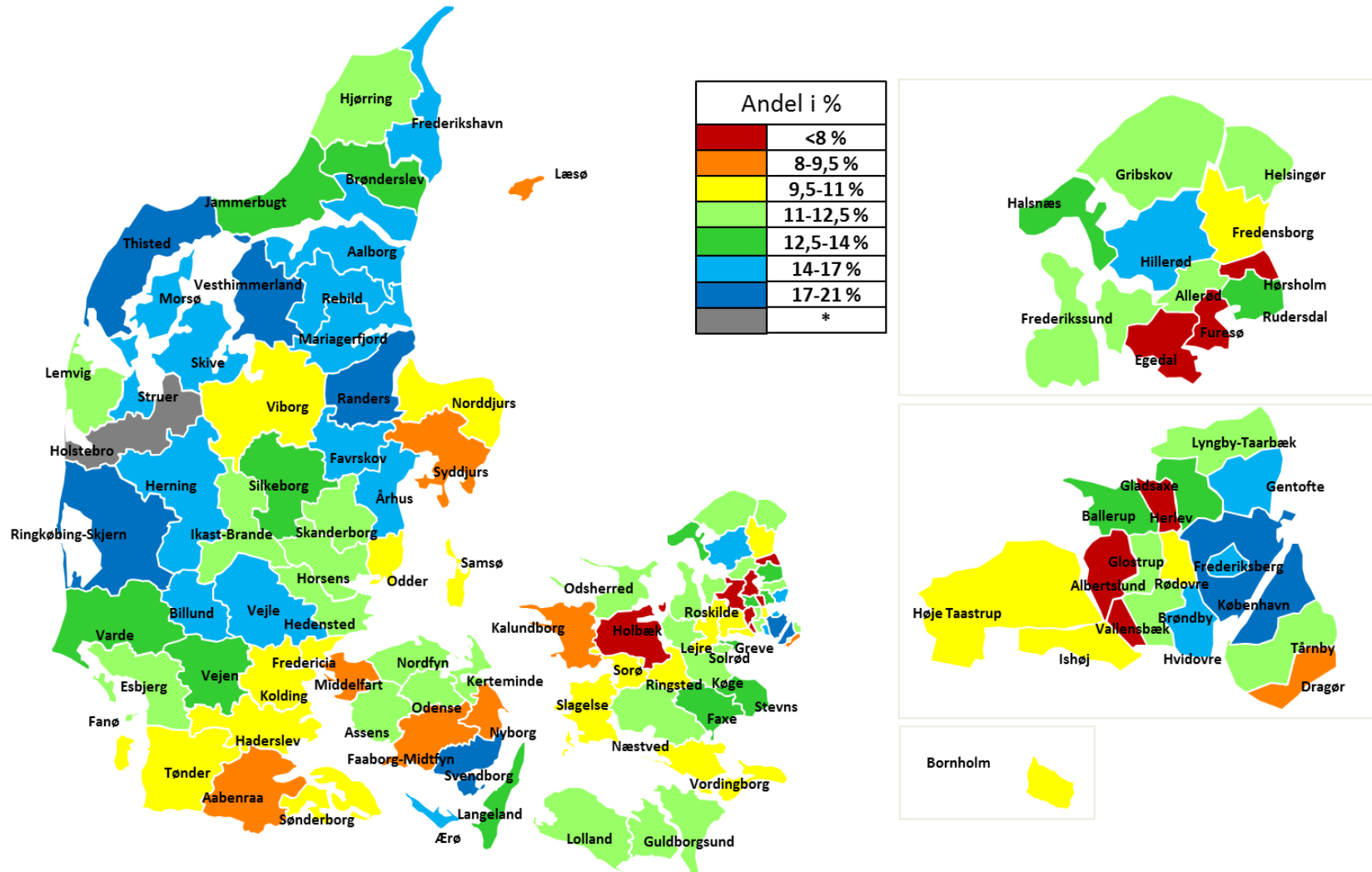
Kort 2. Andelen af 25-64-årige, der bor i ejerbolig i 2014



Kilde: www.statistikbanken.dk; BOL201 FOLK1

Anm: Farveinddelingen svarer til inddelingen på Kort 1, kommuner markeret med grønt ligger omkring andelen af 25-64-årige i ejerbolig på landsbasis på 59,3 %.

Kort 3. Andelen af 80+årige, der bor i plejebolig, beskyttet bolig eller på plejehjem i 2014



Kilde: www.statistikbanken.dk; RESI01 FOLK1

Anm.: Kommuner markeret med grøn har en andel af 80+årige i plejebolig, beskyttet bolig eller på plejehjem omkring andelen på landsbasis på 12,9 %. \*Holstebro kommune er taget ud, da indberettede tal herfra for 2014 er stærkt afvigende fra tidligere år.