



FORSLAG TIL FINANSLOV 2020

Igangsat en plan for opførelse af 25.000 plejeboliger til de svageste ældre

Der er akut behov for flere plejeboliger. Allerede nu afvises særdeles sårbare ældre i visitationsprocessen på trods af både fysisk, psykisk og social svækkelse. Den demografiske udvikling byder frem til år 2030 på en kraftig vækst i antallet af ældre, hvilket får afgørende betydning for behovet for plejeboliger. Situationen er allerede alvorlig, og der er ikke tid til at vente. De første spadestik skal tages nu.

Forslag

Ældre Sagen foreslår, at regeringen sammen med kommunerne udarbejder en plan for, hvordan det fremtidige plejeboligbehov opfyldes, hvor der tages højde for både finansiering og anlægslofter.

Det skønnes, at der er behov for en samfundsøkonomisk ramme på op mod 60 mia. kr. til at investere i opførelse af nye plejeboliger de kommende 10 år.

Finansieringen er den kendte model for opførelse af socialt boligbyggeri, hvor langt hovedparten af anlægsudgiften til etablering af plejeboligerne sker ved almindeligt låneoptag (10 % kommunal grundkapital, 2 % beboerindskud og 88 % lån). De kommunale udgifter til bygning af plejeboliger (grundkapitalen) kan i mange tilfælde dækkes helt eller delvist ved indskud af kommunale byggegrunde til byggeriet. Da der er tale om en omfattende samlet byggeindsats på landsplan, vil det ud fra makroøkonomiske hensyn være hensigtsmæssigt, at der udvikles en samlet plan for byggeriet over den kommende 10 års periode.

Uddybning

Ifølge Ældre Sagens beregninger betyder det demografiske træk alene en stigning i behovet for plejeboliger fra 2018 til 2030 på ca. 19.000 nye boliger – forudsat at samme andel af hver aldersgruppe bor i plejebolig i 2030 som i 2018.

Ældre Sagen finder imidlertid ikke niveauet i 2018 tilfredsstillende. Antal boliger er ikke fulgt med behovet, hvorfor det er vores vurdering, at visitationen er blevet for stram, og alt for få slipper igennem nåleøjet. Med andre ord er der ikke længere plads til alle dem, der har behov. Vi anslår derfor, at der reelt er behov for op mod 25.000 nye plejeboliger frem mod år 2030.

Fakta

I perioden 2008-2018 er antallet af ældre borgere (65+) i plejeboliger faldet med knap 900. I samme periode er antallet af ældre (65+) steget med 263.000, svarende til en stigning på 31 %. Det er især antallet af 65-79-årige, der er steget, dvs. ”fremtidens potentielle beboere i plejeboliger”. Antallet af 80+ årige er steget med knap 32.000, svarende til 14 %.

De kommende år vil borgere på 80+ år stige markant. Hvis det nuværende niveau af plejeboliger i forhold til 80+ årige skal fastholdes, er der ifølge Ældre Sagens beregninger brug for ekstra 19.000 plejeboliger i 2030. Hvis vi skal have samme niveau som i 2008, er der derfor brug for ca. 34.000 nye pladser i 2030.

KL vurderer, at der er brug for mellem 10.000 og 13.000 nye plejeboliger.

Dansk Industri skønner, at behovet for nye plejeboliger er i størrelsesordenen 35.000.

